

Standorte (rechtlich selbstständig)

Berlin · Bremen · Erfurt · Essen · Frankfurt/Main
Graz · Hamburg · Hannover · Krefeld · Köln
Luzern · Magdeburg · Memmingen · München
Nürnberg · Osnabrück · Rottweil · Salzburg · St. Pölten
Schwerin · Stuttgart · Wien · Würzburg · Zürich

Unternehmensangebot

Etablierter Händler selbst entwickelter Holz- und Terrassenöfen



Unternehmensverkauf · Generationswechsel · Unternehmenskauf

KERN Osnabrück GmbH & Co. KG (rechtl. selbst.)
AG Osnabrück HRA 205492 · GF: Ingo Claus
Steuernummer: USt.ID-Nr. DE28 92 43 944
Bank: IBAN DE91 2005 0550 1228 1395 47

Tömmern 4 · 49565 Bramsche
Telefon +49 541 - 50 79 85 10
Mobil +49 179 - 79 52 993
osnabrueck@kern-unternehmensnachfolge.com

Seite 1



Unternehmensangebot Projekt-Nr.: IC002906

| | |
|--------------------|--|
| Rechtsform: | Kapitalgesellschaft |
| Firmensitz: | Niedersachsen |
| Inhalt: | <p>Zum Verkauf steht ein Vermarkter von selbst entwickelten Pellet- und Kaminöfen mit entsprechendem Zubehör und Ersatzteilen. Ergänzend dazu gibt es einen ergänzenden Handel mit Zubehör sowie Lifestyle- und Outdoorprodukten. Alle Produkte des Unternehmens erfüllen die deutschen- und österreichischen Abgasnormen, die deutlich schärfer als die europäischen Grenzwerte sind. Aufgrund der zunehmend strengeren Abgasvorschriften ist das Unternehmen in einem hochattraktiven Nischenmarkt aktiv.</p> <p>Es soll im Rahmen einer Altersnachfolge verkauft werden.</p> |
| Angebotsportfolio: | Das zum Verkauf stehende Unternehmen ist auf die Entwicklung und den Vertrieb moderner Holz- und Pelletöfen spezialisiert. Die Produkte richten sich an Kunden, die Gemütlichkeit über eine behagliche Wärme in ihren Wohnräumen definieren und gleichzeitig CO ₂ -neutral und kostengünstig heizen wollen. |
| Umsatz: | 2020: > 1,34 Mio. € 2021: > 1,40 Mio. € (Prognose) |
| Ertrag: | Der durchschnittliche Rohertragsmarge liegt zwischen 2018 bis 2020 bei 36 %. Das durchschnittliche bereinigte EBIT beträgt in den vergangenen 3 Jahren durchschnittlich 19% bei steigender Tendenz. |
| Basics: | <p>Das Unternehmen vermarktet mehr als 35 unterschiedliche Pellet- und Kaminöfen in klassischen und modernen Designs. Alle Produkte erfüllen bereits die Ökodesign-Richtlinie der Europäischen Union und gleichzeitig die weitaus schärferen Grenzwerte der österreichischen Ö-Norm 15 A und der zweiten Stufe des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchV) in Deutschland.</p> <p>Das Marktumfeld ist für das Unternehmen sehr positiv: Bis Ende 2024 müssen zwischen 1995 und 2010 gebaute Kamin- und Kachelöfen aufgrund einer Verschärfung der Grenzwerte ausgetauscht werden. Dies betrifft mehrere hunderttausend Geräte.</p> |
| Kunden: | <p>Das Unternehmen beliefert ausschließlich den stationären Fachhandel, Online-Fachhändler und Baumärkte in Deutschland, Österreich und der Schweiz. Darüber hinaus hat das Unternehmen Lieferbeziehungen in weitere europäische Länder.</p> <p>Eine direkte Bearbeitung des Konsumentenmarktes über einen eigenen Onlineshop oder über den bestehenden modernen Showroom fand bisher nicht statt. Im Radius von etwa 40 Kilometern rund um den Standort gibt es kein Fachhandelsgeschäft für Holz- und Terrassenöfen. Über den voll ausgestatteten modernen Showroom könnten ohne weitere Investitionen sofort 350.000 bis 500.000 Euro Umsatz p.a. mit Eigen- und Fremddmarken gehoben werden.</p> |

Das Unternehmen hat aufgrund seiner schlanken Organisationsstruktur keinen strukturierten Vertrieb. Durch den Aufbau eines eigenen Vertriebs bzw. die Integration des einzigartigen Produktportfolios in eine bestehende Vertriebsorganisation könnten durch einen Nachfolger europaweit zusätzliche Umsatzpotenziale gehoben werden.

Status Quo: Das Unternehmen ist als Ergänzung insbesondere für Handwerker aus dem Kamin- und Ofenbau geeignet. Die 2021er Umsätze des Unternehmens liegen deutlich über 2020. Das Unternehmen ist als eins der wenigen Unternehmen in der Branche bis ins Jahr 2022 lieferfähig.

Kaufpreisvorstellung: Die Kaufpreiserwartung (cash- und debt-free) für das operative Geschäft liegt bei 1,35 Mio. Euro (VHB) Cash & Debt free (CFDF).

Optional stehen eine moderne Lager- und Verwaltungsimmobilie mit einer Grundstücksfläche von mehr als 4.000 Quadratmetern mit einem Verkehrswert von 975.000 Euro sowie eine Erweiterungsfläche von rund 2.700 Quadratmetern mit einem Verkehrswert von 195.000 Euro sowie eine darauf installierte hochprofitable Photovoltaikanlage zum Verkauf. Die Erweiterungsfläche verfügt über eine Baugenehmigung zur Erweiterung der Lagerhalle. Der Erwerber könnte den Betrieb in den bestehenden Räumlichkeiten auch mit einem langfristigen Mietvertrag zu ortsüblichen Konditionen weiterführen.

Durch ein kluges Einkaufsmanagement konnte das Unternehmen Warenbestände aufbauen und im Vergleich zu vielen anderen Anbietern auf dem Markt lieferfähig bleiben und damit neue Kunden gewinnen. Gleichzeitig konnte das Unternehmen substanzielle Preiserhöhungen in Q4-2021 durchsetzen, die von den Kunden problemlos akzeptiert wurden. Der Umsatz des Jahres 2021 liegt etwa 15-20% über den Umsätzen des Vorjahres. Der Auftragsvorlauf reicht bis ins zweite Quartal des kommenden Jahres.

Kontakt: Ingo Claus
Standort (rechtlich selbstständig) KERN Osnabrück
Email: osnabrueck@kern-unternehmensnachfolge.com
Telefon: +49 541 - 50 79 85 10
Mobil: +49 179 - 79 52 993

Dieses Angebot wird direkt von KERN begleitet. Für Interessenten entstehen seitens des rechtlich selbstständigen KERN-Standortes keine Kosten.